

Wójt Gminy Gawłuszowice

Informuje, że na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Gawłuszowicach 5A, oraz na tablicach ogłoszeń w sołectwach Gminy Gawłuszowice, a także na stronie internetowej www.gawluszowice.pl będzie zamieszczone szczegółowe ogłoszenie o IV przetargu ustnym nieograniczonym na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Gawłuszowice. OGŁOSZENIE O IV PRZETARGU USTNYM NIEOGRANICZONYM

W dniu 17.05.2021, o godz. 8³⁰ odbędzie się w siedzibie Urzędu Gminy Gawłuszowice 5A pok. nr 2 – sala obrad, na parterze budynku, IV przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Gawłuszowice.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia w ha	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Cena wywoławcza do IV przetargu w złotych netto	Wadium 10% ceny wywoławczej w zł	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Działka nr 351 położona w Krzemienicy	0,1295	TBIM/000031663/6 (bez obciążeń hipotecznych)	Brak jest Miejscowego Planu Ogólnego Zagospodarowania Przemysłowego. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przemysłowego działka znajduje się w terenach oznaczonych sygn.. RM- obszary, które mogą być przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową. Działka usytuowana jest w strefie pośredniej wsi, w bezpośrednim sąsiedztwo zabudowy mieszkaniowej oraz terenów niezabudowanych. Działka w obecnym okresie stanowi teren niezabudowany. Kształt działki nieregularny, umożliwiający zabudowę zgodnie z przeznaczeniem. Teren płaski Dojazd do działki bezpośrednio z drogi utwardzonej. Działka usytuowana jest w terenie uzbrojonym w wodę i energię elektryczną.	14 000,00	1 400,00	

I przetarg przeprowadzono w dniu 09.07.2020r. o godz. 08:30 – wynik negatywny.

II przetarg przeprowadzono w dniu 29.10.2020 r. o godz. 09:30 – wynik negatywny.

III przetarg przeprowadzono w dniu 26.02.2021 r. o godz. 09:30 – wynik negatywny.

Warunki nabycia nieruchomości:

1. Wadium należy wpłacić w terminie do dnia 11.05.2021 r., na konto BS Mielec O/Tuszków Narodowy RBR S.A Rzeszów 66 9183 1031 2003 3000 7878 0001 z dopiskiem „Przetarg – działka nr 351”.

2. Warunkiem dopuszczenia do uczestnictwa w przetargu jest wpłata wadium w wyznaczonym terminie przez okazanie komisji przetargowej dowodu wpłaty w oryginale i dokumentu potwierdzającego tożsamość. W przypadku osób prawnych ich przedstawiciele winni przedłożyć aktualny wypis z Krajowego Rejestru Sądowego dla danego podmiotu i pełnomocnictwo w oryginale do uczestniczenia w przetargu.

3. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu z tym, że minimalne postąpienie w przetargu wynosi 1% ceny wywoławczej w zaokrągleniu do pełnych złotych w górę.

4. Wadium wpłacone przez uczestników przetargu, który przetarg nie wygrał zostanie zwrócone w całości w przebiegu 3 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. Uczestnikowi, który przetarg wygra wadium zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości. Wpłacone wadium nie podlega oprocentowaniu.

5. Przed przystąpieniem do przetargu uczestnicy powinni złożyć pisemne oświadczenie o zapoznaniu się z warunkami przetargu.

6. Wadium przepada na rzecz Gminy Gawłuszowice, jeżeli uczestnik przetargu, który przetarg wygrał uchylił się od zawarcia umowy notarialnej.

7. Sprzedający zastrzega sobie prawo odstąpienia od przetargu zgodnie z art.38 ust.4 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

8. Nieruchomość jest zwolniona z podatku VAT.

9. O terminie zawarcia umowy notarialnej nabywca zostanie powiadomiony do 21 dni od rozstrzygnięcia przetargu.

10. Cena sprzedaży ustalona w drodze przetargu jest płatna w całości przed zawarciem umowy notarialnej, koszty sporządzenia umowy notarialnej oraz wszelkie podatki związane z nabyciem ponosi „Nabywca”.

11. Osoby zamierzające uczestniczyć w przetargu muszą spełnić warunki określone w wyżej wymienionych przepisach.

Szczegółowych informacji na temat przetargu można uzyskać w pokoju nr 10 lub telefonicznie, tel. 17 77-44-282 wew. 24.

Nieruchomość można oglądać po wcześniejszym ustaleniu terminu.

Data wywieszenia ogłoszenia

Data zdjęcia ogłoszenia

